ISSN 0867-2962

DZIENNIK URZĘDOWY

Województwa Toruńskiego

Toruń, dnia 1 sierpnia 1994r. Nr 18

TREŚĆ:

poz.:

P O R O Z U M I E N I E

zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Kijewie Królewskim z dnia 15 czerwca 1994r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej.

Na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U.Nr 21,poz.123 z późn.zm./ oraz art.8 ust.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz.95 z późn.zm./ w związku z uchwałą Rady Gminy w Kijewie Królewskim z dnia 15 lutego 1991r. Nr VII/51/91 w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej i zgody Wojewody Toruńskiego z dnia 10 stycznia 1991r. ustala się co następuje:

§ 1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Toruniu powierza, a Zarząd Gminy w Kijewie Królewskim przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji, określone w art.5 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1990r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 34, poz.198 z późn.zm./, tj.:

1/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr 38, poz.229, z 1981r. Nr 12,poz.57, z 1983r. Nr

44, poz.200 i 201, z 1984r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987r. Nr 21, poz.124 i z 1988r. Nr 41, poz.324/ :

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art.21, ust.3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art.23 ust.1/,

c/ udzielania zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art.23 ust.2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym projektów dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art.27 ust.1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art.28 ust.2/,

f/ wydawanie pozwoleń na budowę /art.29 ust.4/,

g/ przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora /art.31 ust.2/

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art.32 ust.2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art.35 ust.2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art.36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazanie przymusowej rozbiórki /art.36 ust.3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art.37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art.39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art.40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art.41.ust.2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art.42 ust.1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art.42 ust.2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art.44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego,wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art.46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art.47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art.48 ust.1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art.53 ust.1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art.53 ust.1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art.54 ust.1/

2/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. Prawo o ruchu drogowym /tekst jednolity Dz.U. z 1992r. Nr 11, poz.41, Nr 26,poz.114/:

a/ dokonywanie rejestracji i ewidencji pojazdów /samochodowych, ciągników rolniczych, motorowerów i przyczep/, wydawanie dowodów rejestracyjnych, a także dokumentów czasowo dopuszczających pojazdy do ruchu oraz tablic rejestracyjnych za dodatkową opłatą /art.59 ust.3/,

b/ wydawanie decyzji w sprawie wycofania z ruchu pojazdów zarejestrowanych lub czasowo dopuszczonych do ruchu jeżeli nie odpowiada wymaganym warunkom lub nie jest możliwe ustalenie właściciela pojazdu lub miejsca jego zamieszkania, a także na wniosek właściciela pojazdu /art.62/,

c/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego terminu badania technicznego pojazdu, rejestrowanego po raz pierwszy /art.65 ust.1/,

d/ dokonywanie sprawdzania znajomości topografii /art.71 ust.2/,

e/ stwierdzanie posiadania kwalifikacji i wymogów oraz ich potwierdzenie świadectwem, a także odmowa wydania świadectwa kwalifikacji w zakresie:

wymagań kategorii prawa jazdy,
badań sprawności fizycznej i psychicznej,
znajomości topografii miejscowości
/art.71 ust.3/,

f/ wydawanie międzynarodowych praw jazdy /art.76 ust.2/,

h/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy/ oraz kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy /art.79/,

i/ wydawanie decyzji w sprawie sprawdzenia kwalifikacji kierujących pojazdami w przypadku:

uzasadnionych zastrzeżeń co do ich kwalifikacji,
na wniosek organu kontroli ruchu drogowego,
przywrócenia uprawnienia do kierowania pojazdami,
zwrotu prawa jazdy
/art.88/,

j/ wydawanie decyzji o zatrzymaniu prawa jazdy /pozwoleń oraz kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy/ do czasu wykazania się przez kierowcę posiadaniem wymaganych kwalifikacji lub wymaganego stanu zdrowia albo zgłoszenia się w celu wymiany dokumentu /art.90 ust.6/,

k/ zwrot zatrzymanych praw jazdy /art.90 ust.7/,

1/ wydawanie decyzji o cofnięciu uprawnienia do kierowania pojazdami silnikowymi w razie utraty przez kierowcę warunków zdrowia oraz kwalifikacji /art.91/,

ł/ wydawanie decyzji w sprawie przywrócenia kierowcom uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy /art.91 ust.3 i 4/

3/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz.230, z 1980r. Nr 3, poz.6, z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz.139 i Nr 35, poz.192, z 1990r. Nr 34, poz.198, Nr 39, poz.222, z 1991r. Nr 32,poz.131, Nr 10, poz.173 i Nr 77, poz.335/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art.8 ust.3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art.9 ust.3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, usuwania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art.11 ust.2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art.12 ust.1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art.36 pkt 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust.2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art.50 ust.2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art.51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art.52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art.59 ust.2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art.61 ust.1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art.68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art.82 ust.3/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art.86 ust.1/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust.2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczanie wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwości ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust.2 i 3/,

oraz nadzór nad konserwacją i eksploatacją urządzeń melioracji szczegółowych /Dz.U. Nr 40, poz.173 1991r./

4/ z ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne /Dz.U. Nr 30, poz.163 i Nr 43, poz.241, z 1990r. Nr 34, poz.198, z 1991r. Nr 103, poz.446/

b/ przyjmowanie zawiadomień o zniszczeniu znaków geodezyjnych i budowli triangulacyjnych /art.15 ust.3/,

c/ prowadzenie ewidencji gruntów i budynków oraz gleboznawczej klasyfikacji gruntów /art.22/,

d/ sporządzanie zestawień zbiorczych danych objętych ewidencją gruntów i budynków /art.25 ust.2/,

e/ dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości /art.29-34/,

f/ zarządzanie nieruchomościami państwowymi wydzielonymi w związku z usytuowaniem na nich znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych oraz budowli triangulacyjnych /art. 53/.

5/ z ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1991r. Nr 30, poz.127, Nr 103, poz.446 i Nr 107, poz.464, z 1993r. Nr 47, poz.212 i Nr 131, poz.629, z 1994r. Nr 27, poz.96/:

rozdział 1

a/ gospodarka gruntami stanowiącymi własność Skarbu Państwa /art.2 ust.1/,

b/ wywłaszczanie nieruchomości /art.2 ust.2/,

c/ wydawanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości /art.10 ust.3/,

d/ wydawanie opinii dla sądu w sprawie dopuszczalności podziału nieruchomości na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego /art.10 ust.4/

rozdział 3

a/ wydawanie decyzji zezwalającej na przebudowę, nadbudowę lub rozbudowę domu przez osoby fizyczne, polegającej na powiększaniu liczby lokali w odniesieniu do domów stanowiących własność Skarbu Państwa do czasu ich sprzedaży /art.21 ust.3/,

b/ wydawanie decyzji w sprawie zmiany wielkości udziałów właścicieli poszczególnych lokali we współwłasności domu oraz we współwłasności lub we współużytkowaniu gruntu po dokonaniu przebudowy, nadbudowy lub rozbudowy domów, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa /art.21 ust.4/,

c/ podawanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do

sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawę lub najmu /art.23 ust.1/,

d/ zawiadamianie na piśmie najemców lub dzierżawców lokali o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży oraz o przysługującym im pierwszeństwie nabycia zajmowanego lokalu /art.23 ust.3/,

e/ podawanie do publicznej wiadomości ogłoszenia o przetargu po upływie 6 tygodni od wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży /art.24 ust.1/,

f/ występowanie w terminie 1 miesiąca od dnia ustalenia nabywcy nieruchomości do biura notarialnego z wnioskiem o zawarcie umowy z tą osobą /art.24 ust.3/,

g/ wydawanie decyzji o rozwiązaniu umowy i zarządzanie odebrania stanowiących własność Skarbu Państwa /art.26 ust.2/,

h/ przyjmowanie zgłoszeń od osób, którym przysługiwały ograniczone prawa rzeczowe na nieruchomości z roszczeniami o odszkodowanie według zasad właściwych dla wywłaszczania nieruchomości /art.27 ust.2/,

i/ wykreślanie z ksiąg wieczystych długów i ciężarów na wniosek nabywcy nieruchomości lub z urzędu /art.27 ust.4/,

j/ żądanie od właścicieli przeniesienia nabytej działki na rzecz Skarbu Państwa w przypadku niewykonania obowiązku odbudowy lub remontu obiektu zabytkowego w terminie określonym w umowie i utrzymania go w należytym stanie /art.29/

<u>rozdział 4</u>

a/ wydawanie decyzji w sprawie przekazania w zarząd gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa państwowym jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej, lub na

podstawie zawartej za zezwoleniem organu umowy o przekazaniu między państwowymi jednostkami organizacyjnymi nie posiadającymi osobowości prawnej /art.33 ust.2/,

b/ orzekanie o wygaśnięciu zarządu gruntami stanowiącymi własność Skarbu Państwa ustanowionego na okres nie oznaczony lub przed upływem okresu, na który został ustanowiony /art.35 ust.2/

rozdział 5

a/ stosowanie dalszych obniżek cen sprzedaży obiektów wpisanych do rejestru zabytków, opłat za użytkowanie wieczyste gruntów zawartych w granicach wskazanych w decyzji o wpisaniu do rejestru zabytków, do całkowitego zwolnienia włącznie /art.40 ust.4 pkt 1 i 2/,

b/ ustalanie cen gruntów, budynków i innych urządzeń oraz lokali w decyzji o oddaniu w zarząd, stanowiących własność Skarbu Państwa /art.42 ust.2/,

c/ oświadczenie o dokonaniu aktualizacji ceny gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa /art.43 ust.2/,

d/ wydawanie decyzji aktualizujących ceny gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa oddanych w zarząd /art.43 ust.3/,

e/ wprowadzanie dodatkowych opłat rocznych, niezależnie od opłat rocznych wynikających z przepisów ustawy i przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych, jeżeli z planu zagospodarowania przestrzennego, umowy lub decyzji wynika obowiązek rozpoczęcia lub zakończenia zabudowy gruntu w określonym terminie, bądź też obowiązek innego zagospodarowania gruntu, po bezskutecznym upływie takiego terminu /art.45 ust.1/

rozdział 6

a/ orzekanie o wywłaszczaniu i odszkodowaniu, nadaniu nieruchomości zamiennej oraz o zwrocie nieruchomości, po przeprowadzeniu rozprawy /art.48 ust.1/,

b/ wszczęcie postępowania wywłaszczeniowego po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na piśmie właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości do zawarcia umowy /art.49 ust.3/,

c/ składanie wniosku do właściwego biura notarialnego o dokonanie w księdze wieczystej wpisu o wszczęciu postępowania wywłaszczeniowego lub, jeżeli nieruchomość nie ma urządzonej księgi wieczystej - do istniejącego zbioru dokumentów odpis zawiadomienia o wszczęciu postępowania /art.52 ust.1/,

d/ przesyłanie ostatecznych decyzji o wywłaszczeniu do właściwego biura notarialnego /art.66 ust.1/,

e/ udzielanie zezwolenia na niezwłoczne zajęcie nieruchomości po wszczęciu postępowania, a przed wydaniem decyzji o wywłaszczeniu, jeżeli jest to uzasadnione szczególnymi względami, a zwłoka poważnie zagrażałaby interesowi społecznemu /art.67/,

f/ wydawanie zezwoleń na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach zgodnie z decyzją o lokalizacji inwestycji, ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń technicznych łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych lub nadziemnych urządzeń technicznych niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń wówczas gdy właściciel nie wyraża zgody /art.70 ust.1/,

g/ wydawanie zezwoleń państwowym i komunalnym jednostkom organizacyjnym na czasowe zajęcie nieruchomości w celu odpłatnego wydobywania na tej nieruchomości materiałów /np. kamieni, żwiru i piasku/ niezbędnych do budowy i konserwacji dróg lądowych i wodnych oraz na cele obrony Państwa w przypadku gdy właściciel nie wyraża zgody /art.71 ust.1/,

h/ ustalanie odszkodowania właścicielowi nieruchomości od jednostki, której udostępniono nieruchomość, za straty wyrządzone na skutek jej zajęcia i działań w przypadku braku porozumienia stron /art.74 ust.2/,

<u>rozdział 8</u>

a/ wydawanie decyzji w sprawie przekazania gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa w zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste posiadaczom tych gruntów, którzy w dniu 1 sierpnia 1988r. nie legitymowali się dokumentami o przekazaniu i do 31 grudnia 1988r. nie wystąpili o uregulowaniu stanu prawnego /art.80 ust.2/

6/ z ustawy z dnia 26 marca 1982r. o scalaniu i wymianie gruntów /Dz.U. z 1989r. Nr 58, poz.349/:

a/ przeprowadzanie scalania gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art.3 ust.1 i 3/,

b/ przeprowadzanie wymiany gruntów lub odmowa przeprowadzenia /art.5 ust.1/,

c/ wydawanie postanowienia o wszczęciu postępowania scaleniowego oraz zawiadamianie o tym wszczęciu /art.7 ust.1 i 3/,

d/ przyjmowanie i wypłacanie dopłat uczestnikom scalania w przypadku wydzielania im gruntów innej wartości niż posiadali przed scalaniem /art.8 ust.5 i 6/,

e/ zwoływanie zebrania uczestników postępowania dla wyboru rady uczestników scalania, a w przypadku nie wybrania rady w określonym terminie - powoływania tej rady z urzędu /art.9 ust.2 i 3/,

f/ upoważnianie geodety do przeprowadzania szacunków gruntów oraz opracowania projektu scalania i wymiany, powoływania komisji doradczej działającej przy geodecie-projektancie scalania i ewentualnie dodatkowych rzeczoznawców do tej komisji /art.10 ust.1, 3 i 4/,

g/ rozpatrywanie zastrzeżeń do uchwalonych zasad szacunku gruntów i wydawanie ewentualnego postanowienia o obowiązku stosowania zasad szacowania, określonych w art.11 ust.2 ustawy /art.11 ust.1/,

h/ ogłaszanie wyników oszacowania gruntów, lasów oraz sadów, ogrodów, chmielników i innych upraw specjalnych objętych scalaniem /art.12 ust.1/,

i/ rozpatrywanie zastrzeżeń do dokonanego szacunku /art.12 ust.3/,

j/ zwoływanie zebrań uczestników scalania w sprawie podjęcia uchwały co do zgody na dokonany szacunek gruntów /art.13, ust.2/,

k/ rozpatrywanie zastrzeżeń i wydawanie postanowień o akceptacji szacunku gruntów w przypadku niepodjęcia uchwały, o której mowa w art.13 ust.1, /art.13 ust.4/,

l/ wydawanie decyzji o wydzieleniu gruntów członkowi rolniczej spółdzielni produkcyjnej, występującemu z niej po przeprowadzeniu scalenia /art.16 ust.2/,

ł/ zawiadamianie państwowego biura notarialnego o wszczęciu postępowania scaleniowego lub wymiennego oraz wydawanie zgody na dokonywanie zmian w stanie własności nieruchomości w trakcie trwania scalania lub wymiany /art.21/,

m/ rozpatrywanie zastrzeżeń do projektów scalania gruntów /art.27/,

n/ wydawanie decyzji o zatwierdzaniu projektu scalania lub wymiany gruntów /art.27 ust.3/,

o/ wprowadzanie uczestników scalania w posiadanie nowo wydzielonych gruntów /art.30/,

p/ zawiadamianie uczestników scalania o terminach zebrań, o wyłożeniu do publicznego wglądu wyników oszacowania, o terminie okazania projektu scalania gruntów /art.31/,

7/ z ustawy z dnia 15 listopada 1956r. o zmianie imion i nazwisk /Dz.U. z 1963r. Nr 59, poz.328/

- orzekanie w sprawach zmiany imion i nazwisk oraz dostosowania pisowni imion i nazwisk do zasad pisowni polskiej zgodnie z fonetycznym brzmieniem, a także ustalanie brzmienia oraz pisowni imion i nazwisk /art.8/,

8/ z ustawy z dnia 22 kwietnia 1959r. o zwalczaniu gruźlicy /Dz.U. Nr 27, poz.170, z 1974r. Nr 47, poz.280 i z 1989r. Nr 35, poz.192/:

a/ umieszczanie chorych na gruźlicę w szpitalach, sanatoriach i innych zakładach /art.6 ust.1 pkt 1/,

b/ umieszczanie dzieci i młodocianych w zakładach przeznaczonych dla dzieci i młodzieży, jeżeli istnieje niebezpieczeństwo zarażenia ich gruźlicą od otoczenia /art.6 ust.1 pkt 2/,

c/ przymusowe leczenie dzieci i młodocianych chorych na gruźlicę /art.6 ust.1 pkt 3/,

9/ z ustawy z dnia 15 lutego 1962r. o obywatelstwie polskim /Dz.U. Nr 10, poz.49, z 1990r. Nr 34, poz.198/:

a/ przyjmowanie oświadczeń o wyborze obywatelstwa obcego dla dziecka z rodziców posiadających różne obywatelstwa /art.6 ust.1/,

b/ przyjmowanie oświadczeń o wyrażeniu zgody na nabycie lub zmianę przez dzieci obywatelstwa polskiego /art.8 ust.5 pkt 3 i ust.6, art.12 ust.3 i 4 oraz art.13 ust.3 - w związku z art.18 ust.1 i 3/,

c/ przyjmowanie podań o nadanie obywatelstwa polskiego oraz o zezwolenie na zmianę obywatelstwa polskiego od osób zamieszkałych w Polsce /art.16 ust.4/,

10/ z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz.93, z 1971r. Nr 27, poz.252, z 1976r. Nr 19, poz.122, z 1982r. Nr 11, poz.81, Nr 19, poz.147 i Nr 30, poz.210, z 1984r. Nr 45, poz.242, z 1985r. Nr 22, poz.99, z 1989r. Nr 3, poz.11, z 1990r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz.321, Nr 79, poz.464/:

- wyrażanie zgody na zrzeczenie się nieruchomości przez właściciela na rzecz Państwa /art.179 § 1/,

11/ z ustawy z dnia 17 listopada 1964r. - Kodeks postępowania cywilnego /Dz.U. Nr 43, poz. 296, z 1965r. Nr 15, poz.113, z 1974r. Nr 27,poz.157 i Nr 39,poz.231, z 1975r. Nr 45, poz.234, z 1982r. Nr 11, poz.82 i Nr 30, poz.210, z 1983r. Nr 5,poz.33, z 1984r. Nr 45, poz.241 i 242, z 1985r. Nr 20, poz.86, z 1987r.Nr 21, poz.123, z 1988r. Nr 41, poz.324, z 1989r. Nr 4, poz.21 i Nr 33, poz.175 i z 1990r. Nr 14, poz.88, Nr 34, poz.198, Nr 53, poz.306, Nr 55, poz.318, Nr 79,poz.464, z 1991r. Nr 7, poz.24, Nr 22, poz.92, Nr 115, poz.496, z 1993r. Nr 12, poz.53/:

- prowadzenie na wniosek komornika dochodzenia w celu ustalenia majątku i dochodów dłużnika /art.1086/,

12/ z ustawy z dnia 29 maja 1974r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin /Dz.U. z 1983r. Nr 13, poz.68, z 1990r. Nr 36, poz.206 i Nr 34, poz.198, z 1991r. Nr 104, poz.450, z 1992r. Nr 21, poz.84, z 1993r. Nr 129, poz.602/:

a/ kierowanie do pracy inwalidów wojennych i wojskowych /art.18 ust.2 i art.60 ust.1/,

b/ wyrażanie zgody na rozwiązanie z inwalidą wojennym lub wojskowym stosunku pracy przez zakład pracy /art.18 ust.3 i art.60 ust.1/,

13/ z ustawy z dnia 26 marca 1982r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /Dz.U. Nr 11, poz.79, z 1984r. Nr 35, poz.185, z 1988r. Nr 24, poz.169 i z 1991r. Nr 101,

poz.444, Nr 103, poz.446, Nr 114, poz.494, z 1994r. Nr 27, poz.96/:

- kontrola stosowania przepisów ustawy /art.38 ust.1/,

14/ z ustawy z dnia 18 kwietnia 1985r. o rybactwie śródlądowym /Dz.U. Nr 21, poz.91, z 1988r. Nr 19, poz.132 i z 1989r. Nr 35, poz.192/

a/ stosowanie środków przewidzianych w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji /art.6 ust.3/,

b/ zwalnianie od obowiązku prowadzenia racjonalnej gospodarki rybackiej i uznanie zbiorników wodnych za nieprzydatne do prowadzenia tej gospodarki /art.6 ust.4/,

c/ zezwalanie na odstępstwa od zakazów, o których mowa w art.8 ust.1 pkt 2-7 oraz w art.10 ust.1, a także na dokonywanie połowu ryb w obrębach ochronnych /art.17 ust.1/,

d/ rejestracja sprzętu pływającego służącego do połowu ryb /art.20 ust.3/,

15/ z ustawy z dnia 24 lutego 1989r. o zmianie ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników indywidualnych i członków ich rodzin oraz o zmianie ustawy o podatku rolnym /Dz.U. Nr 10, poz.53/:

- orzekanie o przeniesieniu własności działki, jej wielkości oraz o ustanowieniu służebności gruntowej pod budynkami na rzecz właściciela tych budynków /art.6/.

§ 2. 1/ Do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie zadań i kompetencji określonych w § 1 właściwy jest Wójt Gminy.

2/ Wójt Gminy - może upoważnić na zasadzie art.39 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, z późn.zm./ swoich zastępców lub innych pracowników Urzędu Gminy - do wydawania decyzji o których mowa w ust.1.

3/ Decyzje, o których mowa w ust.2 wydawane są z upoważnienia - Wójta Gminy.

§ 3. 1. Powierzając prowadzenie spraw Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie prawo nadzoru nad prowadzonymi sprawami na podstawie kryterium legalności, rzetelności, sprawności i gospodarności podejmowanych rozstrzygnięć w ustalonym zakresie rzeczowym spraw.

2.W przypadku rażącego naruszenia prawa w załatwianiu powierzonych spraw, Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie możliwość rozwiązania porozumienia ze skutkiem natychmiastowym w zakresie spraw, w których nastąpiło naruszenie prawa.

3. Każda ze stron porozumienia może je rozwiązać za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia bez podania przyczyny.

§ 4. Powierzenie prowadzenia spraw, o których mowa w § 1 następuje łącznie ze środkami finansowymi na ich realizację w wysokości 6.636.000,- zł miesięcznie/słownie złotych: sześćmilionówsześćsettrzydzieścisześćtysięcyzłotych /1,3 etatu/.

Środki wymienione wyżej będą przekazywane do 30 każdego miesiąca.
Zwiększenie środków na wynagrodzenia następować będzie w terminach ustalonych dla administracji rządowej przez Radę Ministrów.

§ 5. Strona przejmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe w wyniku zaniechania działania lub działania sprzecznego z prawem w zakresie rzeczowym powierzonych spraw.

§ 6. Przy wykonywaniu czynności kancelaryjnych związanych z załatwianiem powierzonych spraw stosuje się Instrukcję Kancelaryjną dla urzędów gmin, związków komunalnych i sejmików samorządowych, ustalonych zarządzeniem Nr 40 Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lipca 1990r. oraz jednolity rzeczowy wykaz akt dla urzędów terenowych organów rządowej administracji ogólnej, ustalony zarządzeniem Nr 32 Ministra - Szefa Urzędu Rady Ministrów z dnia 12 grudnia 1990 roku.

§ 7. Z zakresu spraw powierzonych wyłącza się sprawy, w których gmina jest stroną w postępowaniu administracyjnym.

§ 8. 1. Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony.
2. Zmiana porozumienia może być dokonana tylko w drodze dwustronnie podpisanego aneksu.

§ 9. Traci moc porozumienie zawarte w dniu 16 stycznia 1991r. ogłoszone w Dz.Urz.Województwa Toruńskiego Nr 24 poz.173 z dnia 15 lipca 1991r. oraz aneksy do porozumienia z dnia 22 czerwca 1992r.

§ 10. Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO

/-/inż.Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU

WÓJT

/-/mgr inż.Stanisław Grobelski

Zastępca Wójta

/-/mgr Danuta Brzezińska

poz. 124

P O R O Z U M I E N I E

zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy i Miasta Kowalewo Pomorskie z dnia 22 czerwca 1994r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej.

Na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U.Nr 21,poz.123 z późn.zm./ oraz art.8 ust.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz.95 z późn.zm./ w związku z uchwałą Rady Gminy i Miasta Kowalewo Pomorski z dnia 28.06.1990r. Nr III/15/90 i z 30.03.1992r. Nr XVII/117 w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej i zgody Wojewody Toruńskiego z dnia 27 sierpnia 1990r. ustala się co następuje:

§ 1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Toruniu powierza, a Zarząd Gminy i Miasta w Kowalewie Pomorskim przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji, określone w art.5 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1990r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 34, poz.198 z późn.zm./, tj.:

1/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr 38, poz.229, z 1981r. Nr 12,poz.57, z 1983r. Nr 44, poz.200 i 201, z 1984r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987r. Nr 21, poz.124 i z 1988r. Nr 41, poz.324/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów:

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,

- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,

- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000m³ z wyjątkiem ferm,

- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,

- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,

- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000m³,

- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art.21, ust.3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art.23 ust.1/,

c/ udzielania zgody na zmianę sposobu wykorzystania terenu bez dokonania inwestycji /art.23 ust.2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym projektów dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art.27 ust.1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art.28 ust.2/,

f/ wydawanie pozwoleń na budowę /art.29 ust.4/,

g/ przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora /art.31 ust.2/

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art.32 ust.2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art.35 ust.2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art.36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazanie przymusowej rozbiórki /art.36 ust.3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art.37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art.39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art.40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art.41.ust.2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art.42 ust.1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art.42 ust.2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art.44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego,wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art.46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art.47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art.48 ust.1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art.53 ust.1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art.53 ust.1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art.54 ust.1/

2/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. Prawo o ruchu drogowym /tekst jednolity Dz.U. z 1992r. Nr 11, poz.41, Nr 26,poz.114/

a/ dokonywanie rejestracji i ewidencji pojazdów /samochodowych, ciągników rolniczych, motorowerów i przyczep/, wydawanie dowodów rejestracyjnych, a także dokumentów czasowo dopuszczających pojazdy do ruchu oraz tablic rejestracyjnych za dodatkową opłatą /art.59 ust.3/,

b/ wydawanie decyzji w sprawie wycofania z ruchu pojazdów zarejestrowanych lub czasowo dopuszczonych do ruchu jeżeli nie odpowiada wymaganym warunkom lub nie jest możliwe ustalenie właściciela pojazdu lub miejsca jego zamieszkania, a także na wniosek właściciela pojazdu /art.62/,

c/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego terminu badania technicznego pojazdu, rejestrowanego po raz pierwszy /art.65 ust.1/,

h/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy/ oraz kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy /art.79/,

j/ wydawanie decyzji o zatrzymaniu prawa jazdy /pozwoleń oraz kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy/ do czasu wykazania się przez kierowcę posiadaniem wymaganych kwalifikacji lub wymaganego stanu zdrowia albo zgłoszenia się w celu wymiany dokumentu /art.90 ust.6/,

k/ zwrot zatrzymanych praw jazdy /art.90 ust.7/,

l/ wydawanie decyzji o cofnięciu uprawnienia do kierowania pojazdami silnikowymi w razie utraty przez kierowcę warunków zdrowia oraz kwalifikacji /art.91/,

ł/ wydawanie decyzji w sprawie przywrócenia kierowcom uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy /art.91 ust.3 i 4/

3/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz.230, z 1980r. Nr 3, poz.6, z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz.139 i Nr 35, poz.192, z 1990r. Nr 34, poz.198, Nr 39, poz.222, z 1991r. Nr 32,poz.131, Nr 10, poz.173 i Nr 77, poz.335/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art.8 ust.3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art.9 ust.3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, usuwania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art.11 ust.2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art.12 ust.1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art.36 pkt 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust.2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art.50 ust.2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art.51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art.52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art.59 ust.2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art.61 ust.1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art.68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art.82 ust.3/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art.86 ust.1/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust.2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczanie wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwości ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust.2 i 3/,

oraz nadzór nad konserwacją i eksploatacją urządzeń melioracji szczegółowych /Dz.U. Nr 40, poz.173 1991r./

§ 2. 1/ Do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie zadań i kompetencji określonych w § 1 właściwy jest Burmistrz Gminy i Miasta

2/ Burmistrz Gminy i Miasta - może upoważnić na zasadzie art.39 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, z późn.zm./ swoich zastępców lub innych pracowników Urzędu Miasta- do wydawania decyzji o których mowa w ust.1.

3/ Decyzje, o których mowa w ust.2 wydawane są z upoważnienia - Burmistrza Gminy i Miasta.

§ 3. 1. Powierzając prowadzenie spraw Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie prawo nadzoru nad prowadzonymi sprawami na podstawie kryterium legalności, rzetelności, sprawności i gospodarności podejmowanych rozstrzygnięć w ustalonym zakresie rzeczowym spraw.

2. W przypadku rażącego naruszenia prawa w załatwianiu powierzonych spraw, Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie możliwość rozwiązania porozumienia ze skutkiem natychmiastowym w zakresie spraw, w których nastąpiło naruszenie prawa.

3. Każda ze stron porozumienia może je rozwiązać za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia bez podania przyczyny.

§ 4. Powierzenie prowadzenia spraw, o których mowa w § 1 następuje łącznie ze środkami finansowymi na ich realizację

w wysokości 15.314 tyś. zł miesięcznie / słownie złotych: piętnaściemilionówtrzystaczternaścietysięcyzłotych.
Środki wymienione wyżej będą przekazywane do 30 każdego miesiąca.
Zwiększenie środków na wynagrodzenia następować będzie w terminach ustalonych dla administracji rządowej przez Radę Ministrów.

§ 5. Strona przejmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe w wyniku zaniechania działania lub działania sprzecznego z prawem w zakresie rzeczowym powierzonych spraw.

§ 6. Przy wykonywaniu czynności kancelaryjnych związanych z załatwianiem powierzonych spraw stosuje się Instrukcję Kancelaryjną dla urzędów gmin, związków komunalnych i sejmików samorządowych, ustalonych zarządzeniem Nr 40 Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lipca 1990r. oraz jednolity rzeczowy wykaz akt dla urzędów terenowych organów rządowej administracji ogólnej, ustalony zarządzeniem Nr 32 Ministra - Szefa Urzędu Rady Ministrów z dnia 12 grudnia 1990 roku.

§ 7. Z zakresu spraw powierzonych wyłącza się sprawy, w których gmina i miasto jest stroną w postępowaniu administracyjnym.

§ 8. 1. Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony.

2. Zmiana porozumienia może być dokonana tylko w drodze dwustronnie podpisanego aneksu.

§ 9. Traci moc porozumienie zawarte w dniu 29 grudnia 1990 roku ogłoszone w Dz.Urz.Województwa Toruńskiego Nr 24 poz.161 z dnia 15 lipca 1991r. oraz aneksy do porozumienia z dnia 30.04.1992r. i 22.06.1992r.

§ 10.Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO

/-/inż.Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU

Przewodniczący
Zarządu Gminy i Miasta
/-/ Andrzej Grabowski

/-/ Elżbieta Kociorska
/-/ Piotr Strzelecki
/-/ Mariusz Tałanda
/-/ Czesław Oskroba

poz. 125

P O R O Z U M I E N I E

zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Lubiczu z dnia 13 czerwca 1994r. w spra-

wie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej.

Na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U.Nr 21,poz.123 z późn.zm./ oraz art.8 ust.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz.95 z późn.zm./ w związku z uchwałą Rady Gminy w Lubiczu z dnia 26 października 1990r. Nr V/44/90 w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej i zgody Wojewody Toruńskiego z dnia 31 grudnia 1990r. ustala się co następuje:

§ 1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Toruniu powierza, a Zarząd Gminy w Lubiczu przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji, określone w art.5 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1990r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 34, poz.198 z późn.zm./, tj.:

1/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr 38, poz.229, z 1981r. Nr 12,poz.57, z 1983r. Nr 44, poz.200 i 201, z 1984r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987r. Nr 21, poz.124 i z 1988r. Nr 41, poz.324/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów:

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,

- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,

- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000m³ z wyjątkiem ferm,

- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,

- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,

- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000m³,

- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art.21, ust.3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art.23 ust.1/,

c/ udzielania zgody na zmianę sposobu wykorzysta nia terenu bez dokonania inwestycji /art.23 ust.2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym projektów dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art.27 ust.1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art.28 ust.2/,

f/ wydawanie pozwoleń na budowę /art.29 ust.4/.

g/ przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora /art.31 ust.2/

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art.32 ust.2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art.35 ust.2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art.36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazanie przymusowej rozbiórki /art.36 ust.3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art.37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art.39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art.40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art.41.ust.2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art.42 ust.1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub

mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art.42 ust.2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art.44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego,wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art.46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art.47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art.48 ust.1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art.53 ust.1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art.53 ust.1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art.54 ust.1/

2/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. Prawo o ruchu drogowym /tekst jednolity Dz.U. z 1992r. Nr 11, poz.41, Nr 26,poz.114/

a/ dokonywanie rejestracji i ewidencji pojazdów /samochodowych, ciągników rolniczych, motorowerów i przyczep/, wydawanie dowodów rejestracyjnych, a także dokumentów czasowo

dopuszczających pojazdy do ruchu oraz tablic rejestracyjnych za dodatkową opłatą /art.59 ust.3/,

b/ wydawanie decyzji w sprawie wycofania z ruchu pojazdów zarejestrowanych lub czasowo dopuszczonych do ruchu jeżeli nie odpowiada wymaganym warunkom lub nie jest możliwe ustalenie właściciela pojazdu lub miejsca jego zamieszkania, a także na wniosek właściciela pojazdu /art.62/,

c/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego terminu badania technicznego pojazdu, rejestrowanego po raz pierwszy /art.65 ust.1/,

h/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy/ oraz kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy /art.79/,

j/ wydawanie decyzji o zatrzymaniu prawa jazdy /pozwoleń oraz kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy/ do czasu wykazania się przez kierowcę posiadaniem wymaganych kwalifikacji lub wymaganego stanu zdrowia albo zgłoszenia się w celu wymiany dokumentu /art.90 ust.6/,

k/ zwrot zatrzymanych praw jazdy /art.90 ust.7/,

l/ wydawanie decyzji o cofnięciu uprawnienia do kierowania pojazdami silnikowymi w razie utraty przez kierowcę warunków zdrowia oraz kwalifikacji /art.91/,

ł/ wydawanie decyzji w sprawie przywrócenia kierowcom uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy /art.91 ust.3 i 4/

3/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz.230, z 1980r. Nr 3, poz.6, z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz.139 i Nr 35, poz.192, z 1990r. Nr 34, poz.198, Nr 39, poz.222, z 1991r. Nr 32,poz.131, Nr 10, poz.173 i Nr 77, poz.335/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art.8 ust.3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art.9 ust.3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, usuwania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art.11 ust.2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art.12 ust.1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art.36 pkt 1/,

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust.2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art.50 ust.2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art.51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art.52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art.59 ust.2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art.61 ust.1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art.68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art.82 ust.3/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art.86 ust.1/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust.2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczania wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwości ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust.2 i 3/,

oraz

nadzór nad konserwacją i eksploatacją urządzeń melioracji szczegółowych /Dz.U. Nr 40, poz.173 z 1991r./.

§ 2. 1/ Do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie zadań i kompetencji określonych w § 1 właściwy jest Wójt Gminy.

2/ Wójt Gminy - może upoważnić na zasadzie art.39 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, z późn.zm./ swoich zastępców lub innych pracowników Urzędu Gminy - do wydawania decyzji o których mowa w ust.1.

3/ Decyzje, o których mowa w ust.2 wydawane są z upoważnienia - Wójta Gminy.

§ 3. 1. Powierzając prowadzenie spraw Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie prawo nadzoru nad prowadzonymi sprawami na podstawie kryterium legalności, rzetelności, sprawności i gospodarności podejmowanych rozstrzygnięć w ustalonym zakresie rzeczowym spraw.

2. W przypadku rażącego naruszenia prawa w załatwianiu powierzonych spraw, Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie możliwość rozwiązania porozumienia ze skutkiem natychmiastowym w zakresie spraw, w których nastąpiło naruszenie prawa.

3. Każda ze stron porozumienia może je rozwiązać za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia bez podania przyczyny.

§ 4. Powierzenie prowadzenia spraw, o których mowa w § 1 następuje łącznie ze środkami finansowymi na ich realizację w wysokości 12.762.000,- zł miesięcznie / słownie złotych: dwanaściemilionówsiedemsetsześćdziesiątdwatysiące / 2,5 etatu /
Środki wymienione wyżej będą przekazywane do 30 każdego miesiąca.
Zwiększenie środków na wynagrodzenia następować będzie w terminach ustalonych dla administracji rządowej przez Radę Ministrów.

§ 5. Strona przejmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe w wyniku zaniechania działania lub działania sprzecznego z prawem w zakresie rzeczowym powierzonych spraw.

§ 6. Przy wykonywaniu czynności kancelaryjnych związanych z załatwianiem powierzonych spraw stosuje się Instrukcję Kancelaryjną dla urzędów gmin, związków komunalnych i sejmików samorządowych, ustalonych zarządzeniem Nr 40 Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lipca 1990r. oraz jednolity rzeczowy wykaz akt dla urzędów terenowych organów rządowej administracji ogólnej, ustalony zarządzeniem Nr 32 Ministra - Szefa Urzędu Rady Ministrów z dnia 12 grudnia 1990 roku.

§ 7. Z zakresu spraw powierzonych wyłącza się sprawy, w których gmina jest stroną w postępowaniu administracyjnym.

§ 8. 1. Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony.

2. Zmiana porozumienia może być dokonana tylko w drodze dwustronnie podpisanego aneksu.

§ 9. Traci moc porozumienie zawarte w dniu 31 grudnia 1990 roku ogłoszone w Dz.Urz.Województwa Toruńskiego Nr 24 poz.163 z dnia 15 lipca 1991r. oraz aneksy do porozumienia z dnia 30 kwietnia 1992r. i 22 czerwca 1992r.

§ 10. Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO

/-/inż.Czesława Rudolf

CZŁONKOWIE ZARZĄDU
WÓJT GMINY
/-/mgr Marek Olszewski

/-/ Roman Wiśniewski

poz. 126

P O R O Z U M I E N I E

zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Łysomicach z dnia 9 czerwca 1994r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej.

Na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U.Nr 21,poz.123 z późn.zm./ oraz art.8 ust.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz.95 z późn.zm./ w związku z uchwałą Rady Gminy w Łysomi-

cach dnia 5 września 1990r. Nr IV/27/90 w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej i zgody Wojewody Toruńskiego z dnia 28 grudnia 1990r. ustala się co następuje:

§ 1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Toruniu powierza, a Zarząd Gminy w Łysomicach przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji, określone w art.5 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1990r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 34, poz.198 z późn.zm./, tj.:

1/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr 38, poz.229, z 1981r. Nr 12,poz.57, z 1983r. Nr 44, poz.200 i 201, z 1984r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987r. Nr 21, poz.124 i z 1988r. Nr 41, poz.324/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów:

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,

- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,

- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000m³ z wyjątkiem ferm,

- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,

- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,

- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000m³,

- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art.21, ust.3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art.23 ust.1/,

c/ udzielania zgody na zmianę sposobu wykorzysta nia terenu bez dokonania inwestycji /art.23 ust.2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym projektów dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art.27 ust.1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art.28 ust.2/,

f/ wydawanie pozwoleń na budowę /art.29 ust.4/,

g/ przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora /art.31 ust.2/

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art.32 ust.2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art.35 ust.2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art.36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazanie przymusowej rozbiórki /art.36 ust.3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art.37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art.39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art.40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art.41.ust.2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art.42 ust.1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art.42 ust.2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art.44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego,wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art.46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art.47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art.48 ust.1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art.53 ust.1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art.53 ust.1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art.54 ust.1/

2/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. Prawo o ruchu drogowym /tekst jednolity Dz.U. z 1992r. Nr 11, poz.41, Nr 26,poz.114/

a/ dokonywanie rejestracji i ewidencji pojazdów /samochodowych, ciągników rolniczych, motorowerów i przyczep/, wydawanie dowodów rejestracyjnych, a także dokumentów czasowo dopuszczających pojazdy do ruchu oraz tablic rejestracyjnych za dodatkową opłatą /art.59 ust.3/,

b/ wydawanie decyzji w sprawie wycofania z ruchu pojazdów zarejestrowanych lub czasowo dopuszczonych do ruchu jeżeli nie odpowiada wymaganym warunkom lub nie jest możliwe ustalenie właściciela pojazdu lub miejsca jego zamieszkania, a także na wniosek właściciela pojazdu /art.62/,

c/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego terminu badania technicznego pojazdu, rejestrowanego po raz pierwszy /art.65 ust.1/,

h/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy/ oraz kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy /art.79/,

j/ wydawanie decyzji o zatrzymaniu prawa jazdy /pozwoleń oraz kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy/ do czasu wykazania się przez kierowcę posiadaniem wymaganych kwalifikacji lub wymaganego stanu zdrowia albo zgłoszenia się w celu wymiany dokumentu /art.90 ust.6/,

k/ zwrot zatrzymanych praw jazdy /art.90 ust.7/,

l/ wydawanie decyzji o cofnięciu uprawnienia do kierowania pojazdami silnikowymi w razie utraty przez kierowcę warunków zdrowia oraz kwalifikacji /art.91/,

ł/ wydawanie decyzji w sprawie przywrócenia kierowcom uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy /art.91 ust.3 i 4/

§ 2. 1/ Do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie zadań i kompetencji określonych w § 1 właściwy jest Wójt Gminy.

2/ Wójt Gminy - może upoważnić na zasadzie art.39 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, z późn.zm./ swoich zastępców lub innych pracowników Urzędu Gminy - do wydawania decyzji o których mowa w ust.1.

3/ Decyzje, o których mowa w ust.2 wydawane są z upoważnienia - Wójta Gminy.

§ 3. 1. Powierzając prowadzenie spraw Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie prawo nadzoru nad prowadzonymi sprawami na podstawie kryterium legalności, rzetelności, sprawności i gospodarności podejmowanych rozstrzygnięć w ustalonym zakresie rzeczowym spraw.

2. W przypadku rażącego naruszenia prawa w załatwianiu powierzonych spraw, Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie możliwość rozwiązania porozumienia ze skutkiem natychmiastowym w zakresie spraw, w których nastąpiło naruszenie prawa.

3. Każda ze stron porozumienia może je rozwiązać za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia bez podania przyczyny.

§ 4. Powierzenie prowadzenia spraw, o których mowa w § 1 następuje łącznie ze środkami finansowymi na ich realizację w wysokości 5.104 tyś.zł miesięcznie / słownie złotych:pięćmilionówstoczterytysiącezłotych /1 etat/.
Środki wymienione wyżej będą przekazywane do 30 każdego miesiąca.
Zwiększenie środków na wynagrodzenia następować będzie w terminach ustalonych dla administracji rządowej przez Radę Ministrów.

§ 5. Strona przejmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe w wyniku zaniechania działania lub działania sprzecznego z prawem w zakresie rzeczowym powierzonych spraw.

§ 6. Przy wykonywaniu czynności kancelaryjnych związanych z

załatwianiem powierzonych spraw stosuje się Instrukcję Kancelaryjną dla urzędów gmin, związków komunalnych i sejmików samorządowych, ustalonych zarządzeniem Nr 40 Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lipca 1990r. oraz jednolity rzeczowy wykaz akt dla urzędów terenowych organów rządowej administracji ogólnej, ustalony zarządzeniem Nr 32 Ministra - Szefa Urzędu Rady Ministrów z dnia 12 grudnia 1990 roku.

§ 7. Z zakresu spraw powierzonych wyłącza się sprawy, w których gmina jest stroną w postępowaniu administracyjnym.

§ 8. 1. Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony.

2. Zmiana porozumienia może być dokonana tylko w drodze dwustronnie podpisanego aneksu.

§ 9. Traci moc porozumienie zawarte w dniu 28 grudnia 1990 roku ogłoszone w Dz.Urz.Województwa Toruńskiego Nr 24 poz.153 z dnia 15 lipca 1991r. oraz aneksy do porozumienia z dnia 22 czerwca 1992r.

§ 10. Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO	CZŁONKOWIE ZARZĄDU
	Przewodniczący Zarządu Gminy
/-/inż.Czesława Rudolf	/-/ Wacław Filar
	Wójt Gminy
	Zastępca Wójta
	/-/mgr Alicja Kolańska

poz. 127

P O R O Z U M I E N I E

zawarte pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Toruniu, a Zarządem Gminy w Obrowie z dnia 22 czerwca 1994r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu rządowej administracji ogólnej.

Na podstawie art.40 ust.1 ustawy z dnia 22 marca 1990r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej /Dz.U.Nr 21,poz.123 z późn.zm./ oraz art.8 ust.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz.95 z późn.zm./ w związku z uchwałą Rady Gminy w Obrowie z dnia 25 października 1990r. Nr V/23/90 w sprawie przyjęcia zadań z zakresu administracji rządowej i zgody Wojewody Toruńskiego z dnia 31 grudnia 1990r. ustala się co następuje:

§ 1. Kierownik Urzędu Rejonowego w Toruniu powierza, a Zarząd Gminy w Obrowie przyjmuje do prowadzenia niektóre sprawy należące do właściwości Kierownika Urzędu Rejonowego, w tym wydawanie decyzji administracyjnych w pierwszej instancji, określone w art.5 i 6 ustawy z dnia 17 maja 1990r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 34, poz.198 z późn.zm./, tj.:

1/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. Prawo budowlane /Dz.U.Nr 38, poz.229, z 1981r. Nr 12,poz.57, z 1983r. Nr 44, poz.200 i 201, z 1984r. Nr 35, poz. 185 i 186, z 1987r. Nr 21, poz.124 i z 1988r. Nr 41, poz.324/ w odniesieniu do budownictwa niżej wymienionych obiektów:

- budynki mieszkalne jednorodzinne, małe domy mieszkalne /do czterech lokali mieszkalnych/,

- garaże indywidualne, do dwóch boksów dla samochodów osobowych,

- obiekty inwentarskie o kubaturze do 1000m³ z wyjątkiem ferm,

- obiekty budownictwa zagrodowego służące bezpośrednio produkcji rolnej,

- budynki gospodarcze przy zabudowie mieszkaniowej i zagrodowej,

- pawilony handlowe o charakterze tymczasowym i zespoły takich obiektów o łącznej kubaturze do 1000m³,

- dzieła plastyczne oraz urządzenia przeznaczone do umieszczenia w miejscach publicznych lub wpływające na wygląd obiektów budowlanych,

a/ zatwierdzanie planów realizacyjnych oraz rozwiązań urbanistycznych i architektoniczno-budowlanych projektów /art.21, ust.3/,

b/ ustanawianie stref ochronnych oraz sposobów ich zagospodarowania /art.23 ust.1/,

c/ udzielania zgody na zmianę sposobu wykorzysta nia terenu bez dokonania inwestycji /art.23 ust.2/,

d/ zatwierdzanie pod względem urbanistyczno-architektonicznym projektów dzieł plastycznych oraz urządzeń przeznaczonych do umieszczenia w miejscach publicznych wpływających na wygląd obiektów budowlanych /art.27 ust.1/,

e/ przyjmowanie zgłoszeń o rozbiórce obiektu budowlanego /art.28 ust.2/,

f/ wydawanie pozwoleń na budowę /art.29 ust.4/,

g/ przenoszenia pozwolenia na budowę na innego inwestora /art.31 ust.2/

h/ orzekanie o utracie ważności pozwolenia na budowę /art.32 ust.2/,

i/ wydawanie decyzji zezwalającej na wejście na teren sąsiednich nieruchomości, do budynku lub lokalu w celu wykonania robót budowlanych /art.35 ust.2/,

j/ wstrzymywanie robót budowlanych /art.36 ust.1/,

k/ wydawanie decyzji o nakazanie przymusowej rozbiórki /art.36 ust.3/,

l/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki lub przejęciu na własność Państwa obiektów budowlanych i ich części będących w budowie lub wybudowanych niezgodnie z przepisami obowiązującymi w okresie ich budowy /art.37/,

ł/ odraczanie wykonania przymusowej rozbiórki obiektu budowlanego /art.39/,

m/ wydawanie decyzji nakazującej wykonanie w oznaczonym terminie zmian lub przeróbek, niezbędnych do doprowadzenia

obiektu budowlanego, terenu nieruchomości lub strefy ochronnej do stanu zgodnego z przepisami /art.40/,

n/ przyjmowanie zawiadomień o oddaniu obiektu budowlanego do użytku /art.41.ust.2/,

o/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, co do którego wydano nakaz dokonania zmian i przeróbek /art.42 ust.1/,

p/ wydawanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego, gdy jest to uzasadnione względami bezpieczeństwa ludzi lub mienia, ochrony środowiska albo innymi względami interesu społecznego /art.42 ust.2/,

r/ udzielanie zgody na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego /art.44/,

s/ wydawanie decyzji o nakazie doprowadzenia obiektu budowlanego do odpowiedniego stanu technicznego,wyglądu, odpowiedniego sposobu użytkowania i użytkowania w sposób nie zagrażający środowisku /art.46/,

t/ wydawanie decyzji o nakazie rozbiórki obiektów budowlanych nie użytkowanych, zniszczonych lub nie wykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia /art.47/,

u/ wydawanie decyzji o podjęciu niezbędnych środków zabezpieczających, mających na celu usunięcie niebezpieczeństwa dla ludzi lub mienia /art.48 ust.1/,

w/ sprawowanie nadzoru urbanistyczno-budowlanego /art.53 ust.1 pkt 1/,

x/ sprawowanie nadzoru techniczno-budowlanego w zakresie użytkowania obiektów budowlanych /art.53 ust.1 pkt 2/,

y/ wydawanie decyzji w wyniku dokonywanych czynności kontrolnych /art.54 ust.1/

2/ z ustawy z dnia 1 lutego 1983r. Prawo o ruchu drogowym /tekst jednolity Dz.U. z 1992r. Nr 11, poz.41, Nr 26,poz.114/

a/ dokonywanie rejestracji i ewidencji pojazdów /samochodowych, ciągników rolniczych, motorowerów i przyczep/, wydawanie dowodów rejestracyjnych, a także dokumentów czasowo dopuszczających pojazdy do ruchu oraz tablic rejestracyjnych za dodatkową opłatą /art.59 ust.3/,

b/ wydawanie decyzji w sprawie wycofania z ruchu pojazdów zarejestrowanych lub czasowo dopuszczonych do ruchu jeżeli nie odpowiada wymaganym warunkom lub nie jest możliwe ustalenie właściciela pojazdu lub miejsca jego zamieszkania, a także na wniosek właściciela pojazdu /art.62/,

c/ wpisywanie do dowodu rejestracyjnego terminu badania technicznego pojazdu, rejestrowanego po raz pierwszy /art.65 ust.1/,

h/ wydawanie uprawnień do kierowania pojazdami /praw jazdy/ oraz kart rowerowych, motorowerowych i woźnicy /art.79/,

j/ wydawanie decyzji o zatrzymaniu prawa jazdy /pozwoleń oraz kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy/ do czasu wykazania się przez kierowcę posiadaniem wymaganych kwalifikacji lub wymaganego stanu zdrowia albo zgłoszenia się w celu wymiany dokumentu /art.90 ust.6/,

k/ zwrot zatrzymanych praw jazdy /art.90 ust.7/,

l/ wydawanie decyzji o cofnięciu uprawnienia do kierowania pojazdami silnikowymi w razie utraty przez kierowcę warunków zdrowia oraz kwalifikacji /art.91/,

ł/ wydawanie decyzji w sprawie przywrócenia kierowcom uprawnień do kierowania pojazdami silnikowymi /kart rowerowych, motorowerowych i karty woźnicy /art.91 ust.3 i 4/

3/ z ustawy z dnia 24 października 1974r. - Prawo wodne /Dz.U. Nr 38, poz.230, z 1980r. Nr 3, poz.6, z 1983r. Nr 44, poz.201 oraz z 1989r. Nr 26, poz.139 i Nr 35, poz.192, z 1990r. Nr 34, poz.198, Nr 39, poz.222, z 1991r. Nr 32,poz.131, Nr 10, poz.173 i Nr 77, poz.335/:

a/ ustalanie linii brzegu dla wód innych niż wody żeglowne /art.8 ust.3/,

b/ przyznawanie odszkodowania dla właściciela gruntu zajętego przez wodę stanowiącą własność Państwa /art.9 ust.3/,

c/ ustalanie za odszkodowaniem przejścia, przejazdu oraz miejsc przeznaczonych do stałego korzystania z gruntów dla celów dostępu do wody, swobodnego ruchu wzdłuż wód, wykonywania rybactwa i wędkarstwa, przybijania i przymocowywania do brzegów statków i tratew, usuwania znaków żeglugowych oraz wykonywania robót konserwacyjnych /art.11 ust.2/,

d/ zezwalanie zakładom na pobieranie za odszkodowaniem z gruntów przybrzeżnych ziemi, żwiru, piasku, kamieni i składowania na tych gruntach materiałów budowlanych i sprzętu oraz na dostęp do urządzeń wodnych i pomiarowych oraz znaków żeglownych /art.12 ust.1/,

e/ rozstrzyganie sporów o przywrócenie stosunków wodnych na gruntach do stanu poprzedniego /art.36 pkt 1/.

f/ wyznaczanie miejsc wydobywania żwiru, piasku i innych materiałów w granicach powszechnego korzystania z wód /art. 48 ust.2/,

g/ nakazywanie przywrócenia stosunków wodnych do stanu poprzedniego lub wykonania urządzeń zapobiegających szkodom albo nakładanie obowiązku odszkodowawczego /art.50 ust.2/,

h/ decydowanie o wykonaniu przez państwowe jednostki organizacyjne robót i urządzeń w celu polepszenia stosunków wodnych na gruncie /art.51/,

i/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na zwykłe korzystanie z cudzej wody /art.52/,

j/ ustanawianie stref ochronnych źródeł /art.59 ust.2/,

k/ przyznawanie odszkodowania za szkodę poniesioną w związku ze zmianą zagospodarowania gruntów położonych w strefie ochronnej /art.61 ust.1/,

l/ nakazanie przywrócenia do stanu poprzedniego w przypadku czynności, które mogą utrudnić ochronę przed powodzią /art.68/,

ł/ wydawanie pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych, które nie służą do szczególnego korzystania z wód /art.82 ust.3/,

n/ wydawanie decyzji w sprawie odszkodowań za szkody wyrządzone w związku z projektowaniem i wykonywaniem na koszt Państwa oraz utrzymaniem i eksploatacją urządzeń wodnych, w części dotyczącej urządzeń melioracji wodnych, zbiorowego zaopatrzenia w wodę wsi i zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych wsi /art.86 ust.1/,

p/ wydawanie decyzji o utworzeniu spółki wodnej /art.110/,

r/ zatwierdzanie lub nadawanie statutu spółkom wodnym, zatwierdzanie uchwały o rozwiązaniu spółki wodnej /art.112 ust.2-4/,

s/ stwierdzanie korzyści lub zanieczyszczania wody oraz ustalanie wysokości składek i innych świadczeń na rzecz spółki wodnej /art.115 ust.3/,

t/ podwyższanie wysokości składek i innych świadczeń oraz możliwości ich ustalania na rzecz spółek wodnych i ich związków /art.117 ust.2 i 3/,

oraz

nadzór nad konserwacją i eksploatacją urządzeń melioracji szczegółowych /Dz.U. Nr 40, poz.173 z 1991r./.

§ 2. 1/ Do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie zadań i kompetencji określonych w § 1 właściwy jest Wójt Gminy.

2/ Wójt Gminy - może upoważnić na zasadzie art.39 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16, poz.95, z późn.zm./ swoich zastępców lub innych pracowników Urzędu Gminy - do wydawania decyzji o których mowa w ust.1.

3/ Decyzje, o których mowa w ust.2 wydawane są z upoważnienia - Wójta Gminy.

§ 3. 1. Powierzając prowadzenie spraw Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie prawo nadzoru nad prowadzonymi

sprawami na podstawie kryterium legalności, rzetelności, sprawności i gospodarności podejmowanych rozstrzygnięć w ustalonym zakresie rzeczowym spraw.

2. W przypadku rażącego naruszenia prawa w załatwianiu powierzonych spraw, Kierownik Urzędu Rejonowego zastrzega sobie możliwość rozwiązania porozumienia ze skutkiem natychmiastowym w zakresie spraw, w których nastąpiło naruszenie prawa.

3. Każda ze stron porozumienia może je rozwiązać za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia bez podania przyczyny.

§ 4. Powierzenie prowadzenia spraw, o których mowa w § 1 następuje łącznie ze środkami finansowymi na ich realizację w wysokości 9.188.000,- zł miesięcznie / słownie złotych:dziewięćmilionówstoosiemdziesiątosiemtysięcy /1,8 etatu/.
Srodki wymienione wyżej będą przekazywane do 30 każdego miesiąca.
Zwiększenie środków na wynagrodzenia następować będzie w terminach ustalonych dla administracji rządowej przez Radę Ministrów.

§ 5. Strona przejmująca prowadzenie spraw ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody powstałe w wyniku zaniechania działania lub działania sprzecznego z prawem w zakresie rzeczowym powierzonych spraw.

§ 6. Przy wykonywaniu czynności kancelaryjnych związanych z załatwianiem powierzonych spraw stosuje się Instrukcję Kancelaryjną dla urzędów gmin, związków komunalnych i sejmików samorządowych, ustalonych zarządzeniem Nr 40 Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lipca 1990r. oraz jednolity rzeczowy

wykaz akt dla urzędów terenowych organów rządowej administracji ogólnej, ustalony zarządzeniem Nr 32 Ministra - Szefa Urzędu Rady Ministrów z dnia 12 grudnia 1990 roku.

§ 7. Z zakresu spraw powierzonych wyłącza się sprawy, w których gmina jest stroną w postępowaniu administracyjnym.

§ 8. 1. Porozumienie zawarte jest na czas nieokreślony.

2. Zmiana porozumienia może być dokonana tylko w drodze dwustronnie podpisanego aneksu.

§ 9. Traci moc porozumienie zawarte w dniu 31 grudnia 1990 roku ogłoszone w Dz.Urz.Województwa Toruńskiego Nr 24 poz.164 z dnia 15 lipca 1991r. oraz aneksy do porozumienia z dnia 30 kwietnia 1992r. i 22 czerwca 1992r.

§ 10. Porozumienie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego.

KIEROWNIK URZĘDU REJONOWEGO	CZŁONKOWIE ZARZĄDU WÓJT
/-/inż.Czesława Rudolf	/-/mgr inż.Kazimiera Woźny
	/-/Stanisław Lipiński

WYDAWCA: Urząd Wojewódzki, Pl.Teatralny 2

REDAKCJA: Wydział Organizacji i Nadzoru
Naczelny Redaktor: Anna Piątkowska
Powielono z polecenia Wojewody Toruńskiego z dnia 22 lipca 1994r. w Urzędzie Wojewódzkim w Toruniu. Nakład 160 egz.